

Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete
8426 Pénzesgyőr, Fő u. 4. tel/fax: 88/448-013

Szám: 3/2019

Iktatószám: P/60-3/2019

JEGYZŐKÖNYV

PÉNZESGYŐR ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. április 2-án megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 2-án 18 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Önkormányzat Hivatali helyisége
Bakonybél, Pápai u. 7.

Jelen vannak: Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete:
Hajós Ákos polgármester
Véber Arnold alpolgármester
Páder Róbert képviselő
Szautner János képviselő
Szilvás Szilveszterné képviselő

Tanácskozási joggal: Markácsné Kis Vera jegyző

Megjelent 1 fő pénzesgyőri lakos

NAPIREND ELŐTT:

Hajós Ákos polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Pénzesgyőr Önkormányzat Képviselő-testülete 5 fő tagjából az ülésen 5 fő megjelent. A képviselő-testületet határozatképesnek nyilvánította, és az ülést megnyitotta. Javasolta, a napirendi pontok elfogadását.

Hajós Ákos polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére. Határozati javaslat:

NAPIRENDI JAVASLAT

1. Közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Hajós Ákos polgármester
2. VE/53/916/2019 számú törvényességi felhívás megtárgyalása
Előadó: Hajós Ákos polgármester
3. VE/53/118-2/2019 számú törvényességi felhívás megtárgyalása
Előadó: Hajós Ákos polgármester
4. Vegyes ügyek

Hajós Ákos polgármester Szavazásra bocsátja a kiküldött, s jelen ülésen ismertetett napirendi javaslatot, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül azt, így a napirendet elfogadta.

NAPIREND ELŐTT:

Hajós Ákos polgármester megadja a szót a jelen lévő Pacher Gyula pénzesgyőri lakosnak.

Pacher Gyula pénzesgyőri lakos elmondja a kerti avar égetéssel kapcsolatban érdeklődött már a Polgármester úrnál, hogy milyen szabályok vannak a településen. A településen van néhány ember, aki rendkívül szeret gyújtogatni. Tüzet rak, ha kell, ha nem. Legutóbb mikor hazafele ment, az fogadta, hogy füstben állt az egész ház. Otthon vannak az unokák, hiába szól szépen, nincs foganatja. A kitergetett ruhák, az ablakok nyitva már mikor jó idő van, illetve este alvásnál is, nem lehet megmaradni a házban. Hiába kéri a szomszédokat, hogy

oltsák el, vagy ne a ház mellett gyújtsanak tüzet. A melléképületében is minden tiszta pernye. Szeretné, ha rendbe lennének ezek a dolgok a faluban. Lehet tüzet rakni, de vigyék a kert végébe, akkor gyújtsa meg, mikor száraz, és akkor nem a házak közé viszi a szél. Hallott már több helyen arról, hogy lerakókat alakítottak ki, véleménye szerint meg kellene szüntetni a tüzeléseket.

Hajós Ákos polgármester elmondja, hogy a rendelet értelmében május 1-től augusztus 31-ig nem lehet tüzelni. Mikor a rendeletet megalkották, még ez a szigorítás is nehezen ment át, mert sokan úgy érezték a szabadságukat veszik el, mert nem akkor égetheti el a krumpliszárat amikor gondolják. Az ősszel benyújtott egy módosító javaslatot, melyben szeretne volna a füstmentes időszakot tágítani, de a testületen belül sem nyert többséget. Más településeken kétféle megoldást tud. Vagy ugyanez van, csak az intervallum sokkal nagyobb, vagy van még szigorúbb megoldás, mikor meg van adva bizonyos hét, amikor lehet, különben nem. Ősszel és tavasszal egy-egy hét ki van jelölve. Az az egy hét borzasztó. Van egy harmadik megoldás, mikor van egy szigorúan tilos intervallum, ez a nyári időszak, a másik időszakra, pedig bizonyos napok vannak kijelölve. Hitegetni nem akarja, füst mindenképp lesz. Egy megoldás lenne, a gyűjtősziget. De ezt az Önkormányzat felvállalni nem tudja. Olyan megoldás, ami mindenkinek jó, olyan nincs.

Véber Arnold alpolgármester tudná támogatni, hogy két hónapra szűkítsék le a tüzelési intervallumot. Egy hónap április, meg egy, október például.

Pacher Gyula lakos elmondja, nem kívánja, hogy ne tüzeljenek, de várják meg, míg kiszárad, mert az nem bűzlög, és ne a házak mellett, vigyék ki a kert végébe.

Szautner János képviselő kérdése, hogy ez egyedi probléma-e, a tulajdonosokat kell felszólítani? Vagy egyéb intézkedést igényel?

Véber Arnold alpolgármester elmondja, nem egyedi probléma, az egész települést érinti. De ő örül annak, hogy a szigorítást, amit a rendelet tartalmaz, többé-kevésbé már mindenki betartja. Meg lehet próbálni még szűkíteni, egy próbát megér.

Hajós Ákos polgármester elmondja, a következő képviselő-testületi ülésre újra előkészítenek egy rendelet módosítást, és javasolja, hogy egy tájékoztató anyagot is küldjenek mellé a lakosságnak. Véleménye szerint most kellene még megalkotni az új rendeletet, hogy kellő idő legyen arra felkészülni a lakosságnak.

Szilvás Szilveszterné képviselő nem javasolja a rendelet szigorítását, véleménye szerint sokat javult a helyzet a rendelet bevezetése óta, elégedetlenkedők mindig voltak és lesznek is.

Pacher Gyula lakos további kérése, hogy valamikor Polgármester úr nézzen rá az árokra, a vízgyűjtőre, amin nincs rá, nem tudja kinek a felelőssége, de balesetveszélyes. A telkén futó árok tisztítása is nem tudja kinek a feladata, ő már elég sok pénzt beleölt.

Hajós Ákos polgármester elmondja, látta ő is, rendkívül balesetveszélyes.

Szilvás Szilveszterné képviselő elmondja, körbe kell akkor keríteni, jelzést rátenni.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. napirend:

Közbeszerzési terv elfogadása

Hajós Ákos polgármester elmondja az előterjesztést mindenki megkapta.

Hajós Ákos polgármester megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2019 (IV.2.) sz. KT határozata

Pénzesgyőr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Pénzesgyőr Község Önkormányzat és Intézményei 2019. évi közbeszerzési tervére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés 1. melléklete szerinti közbeszerzési tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajós Ákos polgármester

2. napirend:

VE/53/916/2019 számú törvényességi felhívás megtárgyalása

Hajós Ákos polgármester elmondja, az előterjesztést mindenki megkapta. Helyi Építési Szabályzat módosítását továbbra is abban az esetben támogatja, ha a teljes módosítás év végével megtörténik, abban az esetben, ha a jogalkotó a forrást is biztosítja hozzá.

Hajós Ákos polgármester megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta

Pénzesgyőr Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7/2019. (IV.2.) sz. Kt. határozatát

Pénzesgyőr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete VE/53/118-2/2019 ügyiratszámú ismételt törvényességi felhívást megtárgyalta, az abban foglaltakkal részletesen elemezte, nagyrészt, általánosságban egyetért, vállalja, hogy az előírt december 31-ig a kért módosításokat elvégzi.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Hajós Ákos polgármester, Markácsné Kis Vera jegyző

3. napirend:

VE/53/118-2/2019 számú törvényességi felhívás megtárgyalása

Hajós Ákos polgármester elmondja az előterjesztést mindenki megkapta.

Hajós Ákos polgármester megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Pénzesgyőr Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8/2019. (IV.2.) sz. Kt. határozatát**

Pénzesgyőr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete VE/53/916/2019 ügyiratszámú ismételt törvényességi felhívást megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, vállalja, hogy a kért módosításokat elvégzi.

Határidő: 2019. május 27.

Felelős: Hajós Ákos polgármester, Markácsné Kis Vera jegyző

4. napirend:

Vegyes ügyek

a) Mezőőri autó

Hajós Ákos polgármester elmondja, a mezőőri autónak a műszakija lejárt, az autó javítása, új műszakival 250.000 Ft-ba kerülne.

Szilvás Szilveszterné képviselő kérdése, ér-e annyit egyáltalán az autó?

Hajós Ákos polgármester elmondja, két választási lehetőség van. Vagy megcsináltatják az autót, és akkor kb. 2 évig jó lesz, vagy meghirdették eladásra, egy nepper 305.000 Ft-ot ajánlott érte. Véleménye szerint, ha egy neppernek megér 300 ezer Ft-ot, akkor 400-450 ezer Ft-ért el lehetne adni, és akkor vehetnének egy jobbat, újabbat helyette.

Véber Arnold alpolgármester elmondja, van egy tip-top Niva 900 ezer Ft-ért. Ez már lealkudott ár. 2005-ös. Bakonykoppányban. Minden meg van csináltatva rajt.

Szautner János képviselő kérdése, hogy a mezőőri járulék számlán mennyi pénz van?

Véber Arnold alpolgármester elmondja át kell beszélni miből lesz finanszírozva az autóvásárlás.

Hajós Ákos polgármester elmondja, a lényeg, hogy kapjanak az autóért 450 ezer forintot legalább. A hirdetés csak néhány napig volt elérhető a neten, mert a mezőőr megunt a telefonálgatást, és visszavette. Az autót a mezőőri járulék befolyt összegéből és az autó eladási árából lehetne megvásárolni. Javasolja, hogy amennyiben sikerül autót találni, visszatérnek a részletekre. A mezőőri járulék számlán 1.600 ezer Ft van.

b) Pályázatok

ba) HungaroControl

Hajós Ákos polgármester elmondja, a HungaroControlos pályázat beadásra került, eredmény még nem érkezett. A vendégházakra adták be, elvileg döntés született, hivatalos értesítés nem

érkezett. 3 millió Ft-ra pályázott az Önkormányzat, 2-2,5 millió Ft-ra számít, melyet a vendégházakra költene.

Szautner János képviselő kérdése, hogy amennyiben kevesebb összeget nyernek?

Hajós Ákos polgármester erre nem tud válaszolni. Akkor abból költekezünk, ami abba belefér.

bb)Két meghirdetett modern falvas program.

Hajós Ákos polgármester elmondja az egyik pályázat Kultúrházra adható be, de ez is rendkívül körmönfont. A maximális pályázható összeg 15 millió Ft. Felújításnál felülről kell kezdeni, tehát a tetőtől kell kezdeni, arra tud az Önkormányzat pályázni. Az építész 2-3 hete ezen dolgozik. Engedélyes terv, és engedélyeztetési eljárás megindítása is kell hozzá. Önerő nincs. Ebbe tetőszigetelés fér bele, új csúcsfalat kell építeni, tetőcsere. A másik pályázat az orvosi rendelő felújítása, modernizálása. Még be szeretné adni a ház szigetelésére. Bár a kiírás sehol nem tartalmazza, a hivatalban a kolleganők állítják, hogy csak a sarkot lehet belőle szigetelni, hisz arányosítani kell. Erre várunk egy állásfoglalást.

bc)Rendkívüli települési támogatás

Hajós Ákos polgármester elmondja, január-február hónapban a hó-eltakarítás, a síkosság-mentesítés, anyag, munkadíj a feladatalapú támogatással kapott összeg többszörösét tette ki. Indokként elmondja, egy statisztikai adatszolgáltatás során kiderült, évek óta rossz adatot szolgáltat az Önkormányzat, az utak m2-ét tekintve. Vélhetően ez az oka annak, hogy ilyen kevés feladatalapú támogatást kap az Önkormányzat. Ebbe az időszakba esett mikor az Opel helyett is autót kellett bérelni, több mint 100 ezer Ft-ért. Az idei évben 3 tonna szóó-anyagot vásárolt az Önkormányzat. Oka, hogy a Közút már szóó-anyagot sem ad. Mennyi ennek az elbírálási ideje? 90 nap?

Markácsné Kis Vera jegyző elmondja, az év során folyamatos, legkésőbb szeptember 30.

Hajós Ákos polgármester megkérdezi, hogy hozzászólás, kérdés van-e. Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Pénzesgyőr Község Önkormányzata Képviselő-testülete
9/2019. (IV.2.) sz. Kt. határozatát**

Pénzesgyőr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött pályázatot nyújt be a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3 melléklet I. I.10. pontja szerint Önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy tegyenek intézkedést a pályázati anyag elkészítésére, benyújtására és egyben felhatalmazza őket a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajós Ákos polgármester, Markácsné Kis Vera jegyző

c) Vendégházak árajánlat

Szautner János képviselő átadja a vendégházakra építésére összeállított árajánlatokat.

Hajós Ákos polgármester elmondja, ezeket szét kell majd szedni, átnézni. Van egy nagyságrendi kalkuláció, mely szerint az alap durván 180 ezer Ft, a faanyag 70 ezer Ft, CK lap, külső borítás 50 ezer Ft, kőzetgyapot szigetelés 80 ezer Ft, gipszkarton belül 50 ezer Ft, villanszerelés 80 ezer Ft, padló 30 ezer Ft, tető 60 ezer Ft, ajtó, ablak 80 ezer Ft, bútor 180 ezer Ft. Kb. 860 ezer Ft/db. A fedezete egyrészt a HungaroControlos pályázat, másrészt a mai napig a vendégházaknak 700 vendégéjszaka foglaltságuk van. Ez nagyságrendileg 1.700 ezer Ft bevétel. A 2019. évben 2,5 millió bevételre számít a vendégforgalomból.

Szilvás Szilveszterné képviselő kérdése, hogy a vendégházak még mindig veszteségesek-e, vagy már termelnek nyereséget? Szeretné tudni átbillent-e már a mérleg, hogy érdemes-e újabb és újabb összegeket költeni a vendégházakra.

Páder Róbert képviselő elmondja, ez a könyvelésből, zárszámadásból látszik. Minden évben többet költ rá az Önkormányzat, mint amennyi a bevétel.

Hajós Ákos polgármester elmondja, 4 éve arról döntött a képviselő-testület, hogy a vendégházak bevételét visszaforgatják fejlesztésre. Ez a HungaroControlos pályázat másra nem elszámolható, fordítható fenntartásra, üzemeltetésre, más cél a településen, amit támogatna a pályázat nincs. A költségek tavaly kimutatásra kerültek. Ha 2 millió Ft bevétel realizálna, akkor is megvan a fedezete. Ha a HungaroControlos pályázat nyer, akkor bőven megvan az üzemeltetés, a személyügy és a fejlesztés is. Örökölt az Önkormányzat egy állapotot, ami gyakorlatilag a nulla volt. Azt próbálja visszahozni európai állapotra, és bevételt termelni. 2014-ben 700 ezer Ft bevételt hozott, a kiadási oldalon összeg nem szerepelt. Azóta igaz, hogy nagyon sok pénzt költött rá az Önkormányzat, de a bevételek is ennek megfelelően növekedtek, és az állag, a meglévő értéke nőtt. Tiszte bevétel akkor lesz, mikor eléri azt az állapotot, mikor nem kell tovább fejleszteni.

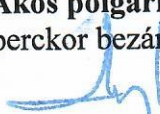
d) Bocskai utca

Páder Róbert képviselő elmondja, kezd elszaporodni az útszélek birtoklása, melyet azt gondolja, szabályozni kellene. Megérti, hogy a tulajdonosok megpróbálják megóvni a szépen elkészített bejárójukat, de nem normális, hogy az út szélére követ, oszlopot helyeznek ki azért, hogy ne járjanak rá a garázs-bejárójára. Sötétbe veszélyes is lehet. Közterület, véleménye szerint nem szabadna kihelyezni. A magánterület a kerítésig tart. Nem gondolja, hogy az Önkormányzattól kért hozzájárulást.

Hajós Ákos polgármester ígéretet tesz, hogy utánanéznek.

NAPIREND UTÁN

Hajós Ákos polgármester megköszönte mindenkinek az ülésen való részvételt és az ülést 19 óra 05 perckor bezárta.


Hajós Ákos
polgármester




Markácsné Kis Vera
jegyző